



shengxiangjianli

2022年第十一期

总二百期

云南盛翔

YUNNAN SHENGXIANG

导读:

头版: 党建工作

二版: 经验交流

三版: 监理业绩

四版: 监理驿站

云南盛翔工程建设监理咨询有限公司

www.ynsxjl.com

电话: 0871-8695948

传真: 0871-8685968

不忘初心，建功新时代

——云南盛翔工程建设监理咨询有限公司党支部深入学习贯彻二十大精神

实现中华民族伟大复兴是中国人民最伟大的梦想，也是贯穿党的百年奋斗的鲜明主题。为认真传达学习党的二十大和二十届一中全会精神，按照省委、昆明市、安宁市委相关会议精神，我公司支部组织学习二十大会议精神。

会议伊始，党支部书记姜波简要阐述二十大会议的主要精神，提出未来五年企业发展必须紧紧围绕国家发展战略，企业要准确把握中央、省委、昆明市委要求，丰富宣传形式和载体，推动党的二十大精神走进基层、深入人心；公司要坚持学用结合，以实际行动将二十大部署落实到实际工作的各方面，深入理解内涵，精准把握外延。最后，姜波同志作出总结并带领大家重温入党誓词，时刻保持警醒，不断振奋精神，成为担当起民族复兴大任的时代新人。

思想上向党看齐，行动中才不会有偏差。通过学习党的二十大会议精神，明白国家的发展战略，紧紧围绕公司的发展方向与目标，齐心协力，真抓实干，实现党建和业务工作双丰收，为全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴而团结奋斗。**【方雨】**



昆明冶金高等专科学校领导莅临我公司慰问各级校友

为加强校企合作、共谋发展，凝聚校友力量、实现多赢，昆明冶金高等专科学校建筑工程学院院长杜绍堂、杨晓杰、李倩、招生就业处雷燕，于2022年11月9日到访云南盛翔工程建设监理咨询有限公司。

交流会伊始，执行董事韩春福对昆明冶金高等专科学校校友会一直以来的支持表示感谢，简述毕业至今公司的发展历程、业务结构和未来方向，表示非常重视与冶金高等专科学校的校企合作，期待后续在校企合作中的良性互动和多元化共同发展，并呼吁冶专校友把工作做好，闲暇时间常回母校看看。接下来，各级校友分别讲述了母校情怀及在公司的发展情况。最后，韩总对双方相互交流，共同学习的交流方式表示肯定，希望多以校企交流形式了解双方情况，进一步加强公司与校友之间的交流与融合，为今后学校对学生综合素质的培养路径、企业的蓬勃发展提供重要的参考与指引。

通过此次交流会，盛翔监理公司充分发挥“资源+市场”优势，为在校学生打造一个提高社会实践能力和岗位适应能力的就业实践平台；昆明冶金高等专科学校利用“科研+人才”优势，为企业输送高素质技能型人才；双方互利、合作共赢，共筑盛翔“美好生活”。**【方雨】**





个人执行力，彰显团队凝聚力

——记优秀监理工程师代表杨兆明

成功的团队来自于正确的领导，清晰的目标以及高效的执行；自从步入盛翔这个团队，“执行力”成为了我的第一行为准则。

每个人的成长并非一蹴而就，而是需要漫长的时间打磨及失败的洗礼，然而执行力就是我们成长路上的风向标，能走到什么样的高度取决于我们对目标实现过程的执行力度。

一、培养良好的执行工作习惯

“接受任务不讲条件，执行任务不找借口，完成任务追求圆满”是我们作为监理员时应有的决心，因为在此阶段我们能做的就是按照公司及部门的工作指令，不折不扣的做好自己分内工作，发挥好岗位、职责赋予我们的能量，同时学习前辈们的处事方式及做事思维。

“凡事求落实、求具体、求深入、求细致、求效率、求质量”是我们作为专业监理工程师的担当，作为现场直接把关人，我们要把事情做细、做实，凡事亲力亲为，不怕失败，不畏艰辛，把工作中隐患的萌芽扼杀在摇篮里；在团队中主动担起“中间人”角色，对下做好传帮带，对上做好执行者。

“管理标准化、反应快速化、执行规范化”是我们作为总监理工程师代表必须具有的理念，我们是国家规范的执行者，也是业主委托的管理者，作为总代必须具有清晰的管理思路，妥善的管理办法以及严谨的规范执行力，做到对内树立榜样，对外做好先锋，管理有制度，执行有力度。

“刚性化执行，人性化管理”是我们作为总监理工程师最终的管理目标，对于公司制度及强制国家规范，必须做到刚性执行不打折扣；对于团队建设须多一点人文关怀，充分了解团队成员并做到用人之长处，为团队健康发展打造良好基础。

二、提升自我，培养良好的学习习惯

“磨刀不误砍柴工”是对我工作之余学习提升自我最大的诠释，工作能否圆满执行，很大程度取决于我们日常的学习积累。回顾刚到公司时，我总在肆无忌惮的挥霍时间，完全没有在工作之余学习的习惯，看到身边的同事都在报考各种证件，我才幡然醒悟，逐步踏入学习考证及提升学历的队伍中来。经过几年的学习我将学历提升为函授本科，也陆续通过了二级建造师及注册监理工程师考试。

对于学习我的心得是——固定的目标、固定的时间及固定的效率。首先确定每年要考的科目，细化时间分配，提前做好准备计划；其次坚持每天阅读，尽量避免中途中断，确定阅读时间，每天保持一个小时以上；再次就是确保有限时间内的阅读效率，不做走马观花的翻书机器，做到理解型看书，涉及重点知识做到反复阅读，最大限度的减少后期多遍复习而浪费大量时间的情况；最后就是“抓大放小”，针对高频考点及重点大纲仔细研究，对于冷门考点适当了解；养成日常学习习惯不但有助于个人职业素养提高，也有助于工作中的专业支撑。

执行力是指令转化为实体成效的唯一途径，工作中无论处于哪个阶段，实现价值没有捷径，只有靠高效的执行力，才能“行万里路”；团队赋予每个人平台，可以让我们尽情发挥才能，越是伟大的事业越不可能一蹴而就，团队协作的本质是共同奉献，要有“功成不必在我、功成必定有我”的信念，只要团队中的每个人不留余力的发挥自身作用，团队就能更加有凝集力、战斗力、竞争力。**【杨兆明、方雨】**





宁湖湿地公园第三标段工程简介

项目建设地点为连然街道办事处宁湖水库南侧，项目总占地面积 238453.33 平方米（357.68 亩），总建筑面积 1936 平方米，铺装面积 29564 平方米，水域面积 40334 平方米，绿化面积 166619 平方米，生态停车位 168 个，同步配套建设灯光照明系统，给排水系统等。

宁湖湿地公园第三标段区域包含 C 区、D 区及补水系统。涉及 C 区梯田、园路、水体、浮桥、跌水、循环水泵房、沟渠等；D 区坝体 LOGO 字体及地被种植、楼梯踏步（含扶手）、坝体斜面整体土方回填及地被种植等；相关配套照明系统，灌溉系统等。

项目于 2021 年 8 月 30 日进场开工建设，历时一年零二个月，于 2022 年 10 月 1 日开放。项目开展期间因林地手续原因，耽搁时间约半年。后经多次优化整改，原定于 2022 年 7 月 1 日开园，后安宁市领导查看现场后，提出优化提升要求。2022 年 8 月 23 日安宁市常务会议，要求对宁湖湿地公园进行方案优化提升。主要涉及 C 区和 D 区，新增投资约 700 万。至 2022 年 10 月宁湖湿地公园总投资超 9000 万，三标段工程总造价超过 2400 万（原三标段投资总造价约 1700 万）。

目前，新增工程部分完成 D 区部分，C 区完成园路整改。尚余 C 区主沟渠优化整改；C 区梯田田埂优化整改；C 区增加亭子等。C 区开园后已经完成水稻收割工程，现阶段进行梯田翻挖，种植冬小麦。**【徐勇】**



安宁市官厢街更新改造工程项目（南地块）11月工程进度

安宁市官厢街更新改造工程项目位于安宁市中心，连然街道办事处东湖社区官厢街片区；项目北至昆畹东路，西至螳川东路，南至百花东路，东至东湖路，周边路网发达，交通便利，距离昆明市中心约为 30 公里。

本项目南地块总用地面积约 56.86 亩，建筑面积约 166665.33 m²（地上建筑面积约 118512.77 m²，地下建筑面积约 48152.56 m²），新建 7 栋 18 层-24 层的住宅、商业 2 层-3 层、地下车库和人防设施、12 班幼儿园、2 号道路、3 号道路、防洪沟、小区绿化等配套设施工程。

该项目于 2020 年 10 月启动拆迁工作，截止目前拆迁工作仅剩 3 户未拆迁，其余均已全部拆迁完成；项目于 2021 年 12 月 28 日开工建设，截止目前已完成南地块基坑支护工程施工，2#楼完成三层主体结构施工，3#楼完成一层主体结构施工，6#楼完成负一层主体结构施工，幼儿园完成筏板基础钢筋绑扎。**【刘家顺】**





凝心聚力 促进公司稳定发展

随着国家深化改革不断向纵深推进，各行各业不断推出新政，国家的发展也不断迈上新台阶。与此同时，也迎来了国家经济的新转型，不适应新时代发展理念或经济转型的模式，必将革新而退出市场。公司作为市场经济的小单元，也面临着为适合、适应新时代发展的要求而进行一定的调整优化和创新，解决公司发展中的实际问题，那必然肯定在短期内会出现“低迷的调整期现象”。这是公司和所有员工必须面对的。

发展的洪流总是奔涌向前，公司的主题也永远唯一的是“发展”。踏着国家深化改革的车轮，需要盛翔的所有员工怀揣着“建设美好生活”的愿景，一是务实工作。勤勤恳恳做好每一件小事，深入细致抓实管理，着力解决好薄弱问题，力争“踏雪有印、抓石有痕”。二是守正创新。秉承公司一直遵从的“以客户价值为方向、以结果为导向、努力超越客户期望”的服务宗旨，服务好每一位客户，同时需要公司的每一位员工既要善于看大势、想大势，又要善于看自身、想自身、看得准自身，找准定位，明确方向。深刻认识公司发展环境面临的新形势、新变化和 New 机遇、新挑战，准确识变、主动求变，不回避自己所短以及公司发展需要进一步解决和完善的问题，在抓机遇主动作为，一切以“好结果”说话的同时，积极为公司的发展谏言出谋，不断创新管理和服务，不断提升公司的服务能力和水平，促进公司稳定发展。

让盛翔满怀“雄关漫道真如铁，而今迈步从头越”的豪情壮志，凝心聚力促稳定，抢抓机遇谋发展。一以贯之，久久为攻，不断取得新的发展和胜利。愿盛翔 2023 再创新发展。【夏继鹏】



公司篮球队与中建三局举行篮球友谊赛

为加强员工间文化交流，丰富员工的业余生活文化，促进企业和谐发展，2022年11月11日下午5点，盛翔监理公司与中建三局的篮球友谊赛在宁湖训练场顺利举行。

各球队队员有序进场，互相握手示意。随着裁判一声清脆哨响，双方队员便爆发出激烈的对抗。双方抢球、断球、防守、进攻；严守硬对、激烈争夺、默契传球、完美配合，即使累得气喘吁吁，却还是以最饱满的热情和最专注的态度去面对每一个球，比赛异常的夺人眼球，赢得观众们阵阵喝彩。本次篮球赛历经两小时，最终盛翔以 60:41 胜出，比赛在和谐、欢快的气氛中圆满结束。

本次比赛每个球员都尽自己最大的努力去参与，去竞争，为自己的队伍赢得来之不易的每一个得分。双方球员赛出风采、赛出友谊，不仅展现出运动的激情与活力，还弘扬了“更高、更快、更强”的体育精神。【方雨】

