

校友情浓再聚首，同心共筑新篇章

——昆明冶金高等专科学校领导莅临我公司慰问各级校友

为凝聚校友力量，加强校企联络，促进校友之间的合作与交流，2023年11月10日，在公司一楼会议室召开校友代表座谈会。昆明冶金高等专科学校招生就业中心主任周祖坤、雷燕、建筑工程学院李剑婷、孔艳春、测绘学院金月铭5位老师，云南盛翔工程建设监理咨询有限公司7位校友代表参加本次交流会。

会议伊始，与会人员一起观看学校宣传短片，了解学校近年来的变化与发展。总经理郭佩发简述了冶金校友在公司建设上的建言献策，对冶金学校长期以来的关心与支持表达了衷心感谢，期待后续校企合作新篇章。随后，冶金学校招生就业中心主任周祖坤老师代表学校对各位校友们表示热烈欢迎，对校友们长期以来对母校的关心和支持表达了衷心感谢。他简要回顾了学校的发展历程，介绍了学校在学科建设与科研成果、人才培养与招生就业、办学规模等方面取得的成绩。在交流阶段，来自不同年级、不同岗位的7位校友代表畅所欲言。大家对学校的发展和取得的成就感到高兴，对公司给予的平台表示感谢，对后续校企合作新发展充满期待。最后，郭总在交流中提到：希望学校能在法规政策教育中与时俱进，让学生多实践，培养综合性人才。周主任表示，将充分吸纳、总结公司领导、校友的意见和建议，希望各位校友在今后不断进取、学有所用，欢迎校友常回家看看！

校企合作是实现学生、学校、企业共赢的重要方式。通过本次座谈会，加强了校企互动，为今后携手在校企高质量发展的新征程上凝聚更多力量，共筑“盛翔美好生活”。【方雨】



安宁市官厢街更新改造项目开展节能专项宣贯学习培训会

2023年11月2日，安宁市官厢街更新改造项目结合10月24日昆明市对项目现场抽检上次结果及现行规范条文要求，根据本项目实际情况按照计划开展节能专项宣贯学习培训会。

会议由监理单位统筹发起，施工单位项目技术负责人牵头对《建筑节能工程施工质量验收标准》GB50411-2019、云建法{2016}245号文、安建通{2019}46号文相关检验检测要求、验收标准、控制资料等情况进行了系统性学习；由设计单位代表对绿色建筑评价标准及本项目绿色建筑设计情况进行了宣贯和介绍；与会人员踊跃发言和讨论，初步达到对标补短板的目的，建立和加深了节能意识，以期不断提高建筑节能管理水平！【杨中超】





青衿之志 履践致远

——记2022年度优秀总监卢加建

【初遇盛翔】本人卢加建，一名来自祖国南疆大山里贫困农民的孩子，因为家庭生活条件的限制，父母从小就教育我要走出去、离开大山，我自己也曾有着“仰天大笑出门去，我辈岂是蓬蒿人”的壮志。2013年弟弟正进入大学就读，为减轻父母的经济负担，同时根据学校的授课安排，我提前一年离开学校寻找实习工作，因我所学专业是建筑工程技术，结合当时就业形势，我选择了在昆明寻找工作，机缘巧合下朋友介绍我进入公司。能够进入公司实习我感到十分荣幸，因为在学校上课时系主任就说过盛翔监理是一家很好的企业，而且公司就在安宁，距离学校近方便与学校联系，于是便开启了我的工作之旅。

2013年10月至2013年12月，我在云南红云氯碱职工经济适用房项目实习，在师父李元的带领下开展工作，对图纸、规范进行学习，初编会议纪要、监理日记，进行日常巡检、旁站等工作。这是我职业生涯的第一个项目，得益于在学校的造价员考试培训并通过造价员考试，图纸和工程量清单基本弄得清楚，但对工作的方式方法、社交欠缺甚多，特别清楚的记得，在饭桌上“端茶倒水”是不会的，当时也觉得没有必要。后来参加一次与建设单位的协调对接，在建设单位的反馈下，我才意识到监理工作的本质就是做好服务与协调，也让我明白做好监理服务是多方面的，同时也受师父李元的熏陶、指导，尽力做好一些服务工作。2014年1月至2014年6月，因公司人员调配，我从云南红云氯碱职工经济适用房项目调至寻甸县农业综合开发项目，主要负责羊街片区的监理工作。农业综合开发项目虽然技术较为简单，但是存在施工范围广、施工企业属于地方“散打”企业难以管控的特点。刚开始进入项目，我是胆怯和迷茫的，因为惧怕社交，害怕独自一人不能开展好监理工作，对当地施工企业存有恐惧心理。对于我的胆怯和迷茫，我甚至有了辞职的想法。但有幸遇到寻甸农业综合开发主要负责人李照强，在他的鼓励和支持下，我严格按图纸监理，主动与羊街街道、寻甸县农业综合开发负责人对接，对于工作中存在的问题及难点先自己解决，在解决不了的情况下主动与李照强和建设单位报告。通过一段时间的工作，我逐渐摸清了监理工作的方式方法以及管控施工单位的手段。从一定程度上讲，在寻甸的工作经历锻炼了我的胆量，提升了我独立自主开展工作的能力和素质。

【东川际遇】2014年7月-2017年1月，我在东川片区工作，这段经历是我最有感悟和难忘的，监理过水利项目、房建项目、公路项目、市政项目。第一天进入东川先是被气候吓到了，夏日落雪矿的山顶上要穿羽绒服，因民镇田坝村政府所在地也是监理驻地，气温接近40摄氏度，风吹过都是刺脸的。二是公路险峻，沿江公路上是松散的沉积层，下面是百米悬崖金沙江，行车路过，胆颤心惊。三是施工环境复杂，施工区域蚂蝗多、施工道路条件差，只能靠“人背马驮”，单边路程2~3h，条件十分艰苦。譬如：天生塘水利项目至今还记忆犹新，我曾独自一人守在项目驻地，因天生塘海拔高、地处金沙江南岸，施工期正值冬季，持续时间大概四个月，晨起时有白露寒霜，还有我去项目孤独的背影，夜晚除了呼啸的寒风，还有吱吱作响的铁大门，犹如千军万马即将攻破城门一般。我曾记得那段时间特别喜欢现代诗人食指的一首诗，每天背诵勉励自己，诗名《相信未来》，现在大抵还能背诵。

【回归安宁】2017年2月至今，我在安宁公司本部项目工作，参与过工艺美术学校新小区项目、安宁市连然小学改扩建项目、安宁职教基地7号道路建设项目、连然街道宝兴社区新发小区提升改造项目、昆钢主城区老旧小区改造项目等建设项目的监理工作，在这些项目上，我多数担任土建专监的岗位，2020年恰逢国家对监理工程师考试政策改革，为提升能力和岗位，一次性通过了监理工程师考试，为担任项目总监理工程师奠定了基础，同年通过中级注册安全工程师考试，在一定程度上提升了专业水平和技能，对项目的监理管控知识有了一定的积累。暮然回首，以前的每一个项目监理过程依然历历在目，这些经历经验逐渐成为了我今天的资本，这也是我全力以赴做好每个项目的原因。

时至今日，我仍然在烈火中挑战，2023年5月26日得益于公司及建设单位的同意进入昆钢老旧小区改造项目担任现场负责人，该项目虽技术较为简单，但存在着施工环境复杂、安全风险大、协调事项繁杂等特点。虽然提前做了一些准备，有一定的把握，但对于很多临时发生的比较仓促的事，处理起来还缺乏思考、相对茫然。项目监理部内部施工多个公司部门合作，有的部门以前没有接触过，大家的工作理念和方式有一定差异，磨合过程较为艰辛，但在大家的通力合作下，项目总体取得了一定成效。这份成效，离不开各个部门、大家共同努力，项目的成绩靠大家，团结协作部门间才能共赢，个人的荣誉、成绩不足挂齿，能够为公司项目上取得成绩、得到建设单位的认同，项目有延续才是我个人的价值体现，也是我个人的价值观。

疫情三年，在国家的大环境下，公司多数项目收款不容乐观，我们个人的既得利益也相对减少，对此我认为：理解公司、相信公司、感恩公司，个人做好知识技能、人脉储备，同公司共进退，直至下个春天的到来，持续建设美好生活的愿景。愿公司“沉舟侧畔千帆过，病树前头万木春”，届时你我皆高呼“轻舟已过万重山”！**【卢加建】**



云南佛学院师生宿舍楼、食堂楼建设项目举行开工奠基

云南佛学院师生宿舍楼、食堂楼建设项目位于昆明市安宁市温泉街道龙溪路云南佛学院内,总建筑面积 4307.23 平方米,其中:地上建筑面积 4307.23 平方米,师生宿舍楼、食堂楼共 2 栋,建筑层数 2-4 层,建筑占地面积:1368.03 平方米,最大建筑高度 14.25 米。总投资 2693.76 万元,合同工期 180 天。

建设单位:云南佛学院

地勘单位:浙江中林勘察研究股份有限公司

设计单位:昆明市建筑设计研究院股份有限公司

施工单位:云南杨桥建工有限公司

监理单位:云南盛翔工程建设监理咨询有限公司

2023 年 11 月 17 日早上 10 时,在项目建设地隆重举行项目开工奠基仪式,仪式上经学院领导、民宗局领导、温泉街道办领导相继致辞,最终由学院吉副院长宣布开工,仪式正式结束。**【杨兆明】**



碧谷街道乡村振兴现代农业产业示范园建设项目

项目概况:

1、工程名称:碧谷街道乡村振兴现代农业产业示范园建设项目(房建工程)

2、建设单位:昆明市东川区人民政府碧谷街道办事处

3、施工单位:云南瑞鑫建设工程有限公司

4、监理单位:云南盛翔工程建设监理咨询有限公司

5、设计单位:云南城市规划建筑设计院(集团)有限公司

6、建设规模:分拣车间、数字农业控制中心、辅助用房、凉亭组成。建筑占地面积 3184.53 m²,总建筑面积 3675.37 m²(其中,分拣车间结构类型为钢架结构,独立基础,地上一层,建筑面积为 2005.86 m²,占地面积 2005.86 m²,建筑高度 10.5m。数字农业控制中心结构类型为框架结构,独立基础,地上三层,建筑面积为 837.72 m²,占地面积 465.04 m²,建筑高度 11m。辅助用房结构类型为砖混结构,条形基础,地上二层,建筑面积为 340.97 m²,占地面积 204.47 m²,建筑高度 6.6m。凉亭独立基础,地上一层)。**【王涵】**





新能源材料前驱体450万吨/年中、低品位磷矿综合利用及输送项目概况及进展

安宁成杰物资经贸有限公司新能源材料前驱体 450 万吨/年中、低品位磷矿综合利用及输送项目，该项目位于云南省安宁市县街街道下元良村委会，用地面积 16.41 万 m^2 ，其中建构筑物面积 5.39 万 m^2 ，露天堆场及作业场用地面积 2.36 万 m^2 ，地下管线用地 8.4 万 m^2 ，项目主要涉及厂区办公楼、食堂、精尾矿输送泵房、初期雨水池、应急事故池、精尾矿、回水浓密机、110KV 变电站、磨浮车间、尾矿过滤厂房、粉矿、尾矿堆场、筛分厂房、中细碎厂房、维修车间、粉碎车间、设备及电器、仪器仪表、智能化管控、停车位、输送管道等。目前在施工粗碎车间主体结构、粉矿仓基础、磨浮车间基础、精尾矿浓密机基础及主体机构、食堂、办公楼基础及主体结构、粉矿、尾矿堆场桩基、输送管道等。【游双敏】



监理工作也需要“回头看”



监理工作的“回头看”，就是监理工作完成后，根据监理工作实际成效进行总结分析和评价，以确定后续（今后）监理工作优化和改进的方向。监理工作“回头看”的实质就是动态控制，它既是事后的被动控制，又是事前的主动控制。

监理工作“回头看”，其本质就是自己挑自己的“毛病”，需要每一位监理人员要有“阳光心态”，在肯定自己的同时，也要敢于查找不足，认清问题所在，通过改进工作来预防或避免问题的重复出现，以提高监理服务成效和水平。

监理工作“回头看”要多层面、多环节的实施。一是某一部位（工序）施工完成，监理对所形成的实体质量进行检查和检测，对标相关规范、标准进行质量评判和监理控制成效评价，进而制定监理后续管控的纠偏方向和措施，进一步优化和提升管控成效。譬如，某一部位的现浇结构拆模后，通过对混凝土观感检查和构件截面尺寸的实测实量抽测，依据相关规范和标准进行此部位混凝土质量的综合评判，从而分析确定混凝土、模板等工序监理控制需要加强和改进的方面，制定监理对策，以进一步提升现浇混凝土工程的质量。二是通过一定时段的监理工作后，根据项目动态情况及监理工作实况，定期或不定期的就监理工作进行总结和评估，做出后续监理工作调整优化的具体路径和措施，以提升监理成效。三就是项目回访。项目监理工作完成，在保修期满之前组织参建单位进行现场踏勘和问访，收集使用中出现的瑕疵和问题，以落实保修事宜和总结监理工作的不足之处，形成监理项目负面清单，为今后改进监理工作奠定基础。

监理工作“回头看”，需要每一位监理工程师持之以恒的去实践，在实践中不断的去丰富和创新。从而推动监理工作“回头看”的持续化和成效化。【夏继鹏】