



shengxiangjianli

2024年第十一期

总二百二十三期

云南盛翔

YUNNAN SHENGXIANG

导读:

头版: 党建工作

二版: 经验交流

三版: 监理业绩

四版: 监理驿站

云南盛翔工程建设监理咨询有限公司

www.ynsxjl.com

电话: 0871-8686123

传真: 0871-8686123



奋力增强监理工作的守正创新

作为建设工程的监理人,守正就是要坚持“公正、自主、独立、科学”的根本原则开展监理工作,永不动摇。创新就是要在依法依规的前提下与时俱进,善于随势而动,顺势而变。具体讲就是依据法律法规,将工程建设标准“活化”于建设项目,根据不同建设项目的实际,切实解决项目建设中的实际问题,以使建设项目达成目标,取得最大化的综合效益。

监理工作的守正,是创新的基础和前提。只有按照《建设工程监理规范》的规定切实施行监理,确保建设工程各目标可控。监理工作的创新,是对守正的锦上添花。针对建设项目的性质不同、地点不同、时段不同、参建方的不同,在法律法规、工程建设标准的范围内,有针对性的实施管控和解决问题,以求建设目标和综合效益的最大化。如更新改造安宁市老化燃气管道 EPC 工程项目(一期)的监理工作中,项目监理根据实际情况,通过引导和沟通,促成施工方采用车式高空作业平台进行外墙燃气管道施工,既最大化降低了登高作业的安全风险,又促进了施工进度,减少了对用户的不利影响及绿化环境的损坏。取得了良好的社会效益和经济效益。

守正创新体现了“变”与不变、继承与发展、原则性与创造性的辩证统一关系。只有更多的“守正”,才能为创新奠定基础。只有“创新”,方能不断丰富守正。既要有“道不变,志不改”的守正定力,又要有锐意进取的创新胆魄,才能不断取得新突破,提升盛翔监理的服务价值。【夏继鹏】

学以致用 稳步前行



十一月,像一首渐入尾声的秋之曲,带着独特的韵律在我的生命里留下了深深的印记。

工作上,这个月像是一场紧张的马拉松。多个项目并行推进,每天都在和时间赛跑。面对客户提出的各种要求,我和团队一起努力钻研,不断优化方案。有一个项目在中旬遇到了技术难题,大家齐心协力查阅资料、请教专家,经过数次试验,终于找到了解决办法,那种突破困境后的成就感,如同在黑暗中找到了璀璨的星光。

学习上,我利用碎片化时间充实自己。在线课程的学习让我接触到了行业内前沿的知识,拓宽了视野。在阅读专业书籍的过程中,也不断加深对理论知识的理解,为工作中的实践操作提供了更多的思路。此外,参加了几次线上的行业研讨会,互相交流想法,了解到不同企业在相似业务上的创新模式,收益颇丰。

生活中,天气渐冷,但温暖依旧不少。和家人一起度过了温馨的周末,品尝着热气腾腾的美食,分享着彼此的趣事。闲暇之余,也会在清晨漫步于公园,欣赏着银杏叶随风飘落的美景,感受大自然在这个季节的宁静与绚烂。十一月虽然忙碌,但每一份付出都有收获,每一个瞬间都值得铭记,它们如同拼图碎片,构成了这个色彩斑斓的十一月画卷。【石广初】



提高安全意识 建设平安工地

——记2023年度优秀总监理工程师游双敏

在参与建筑工地安全管控工作的过程中，我深刻体会到了安全对于建筑工程项目而言，不仅是生命线，更是所有参与者家庭幸福的基石。这段时间的经历，让我对“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针有了更加直观和深刻的理解，也积累了一些宝贵的心得体会。

一、安全意识是前提

首先，安全意识是做好建筑工地安全管控的前提。从项目管理者到一线作业人员，每个人都需要将安全放在首位，时刻绷紧安全这根弦。通过定期的安全教育培训、安全警示教育以及应急演练等活动，可以有效提升全员的安全意识和应急处理能力。我意识到，只有当安全成为每个人的自觉行动时，才能从根本上减少安全事故的发生。

二、制度建设是关键

健全的安全管理制度是保障工地安全的基础。从安全责任制的明确、安全操作规程的制定，到安全隐患排查治理机制的建立，每一项制度都是对安全生产的有力支撑。我参与了多项安全管理制度的制定与执行监督工作，深刻体会到制度不在于多而在于精，更在于执行。只有严格执行制度，才能真正发挥其作用，确保工地安全有序进行。

三、隐患排查是重点

隐患排查是预防安全事故的重要手段。在工地现场，我积极参与了日常巡查、专项检查以及节假日前后的安全检查等工作。通过这些工作，我深刻认识到，隐患无处不在，必须时刻保持警惕。对于发现的隐患，要立即整改，不能拖延；对于难以立即整改的隐患，要制定整改计划，明确责任人，跟踪整改情况，确保隐患得到彻底消除。

四、应急准备是保障

应急准备是应对突发安全事故的重要保障。我参与了多次应急预案的制定与演练工作，深刻体会到应急预案的重要性和必要性。一旦发生安全事故，能够迅速启动应急预案，组织人员进行救援和处置，可以最大限度地减少人员伤亡和财产损失。同时，通过应急演练，还可以提高人员的应急反应能力和协作能力，为应对突发事件打下坚实的基础。

五、人文关怀是助力

最后，我认为人文关怀也是做好建筑工地安全管控的重要助力。在严格管理的同时，我们也要关注一线作业人员的身心健康和生活需求。通过改善工作环境、提高福利待遇、加强沟通交流等措施，可以激发他们的工作热情和积极性，从而更加主动地参与到安全生产中来。

总之，建筑工地安全管控是一项复杂而艰巨的任务，需要我们以高度的责任心和使命感去对待。我相信，只要我们始终坚持“安全第一”的原则，不断加强安全管理和教育培训工作，就一定能够营造一个安全、和谐、高效的建筑工地环境。【游双敏】



2024年度东川区高标准农田改造提升建设项目

建设总面积为 2000 亩，全部位于乌龙镇，其中坪子村 1050 亩，店房社区 370 亩，碑棋社区 420 亩，大村子村 160 亩。

(1) 碑棋社区片区

该片区修建 17 条灌溉沟，总长度为 3008.6m，采用 C20 混凝土衬砌，断面尺寸为 30x40cm、40x50cm。

(2) 店房社区片区

该片区修建 5 条灌溉沟，总长度为 1392.1m，采用 C20 混凝土衬砌，断面尺寸为 30x40cm、40x50cm。

(3) 坪子村片区

该片区修建 14 条灌溉沟，总长度为 5827.8m，采用 C20 混凝土衬砌，断面尺寸为 30x40cm。

(4) 大村子村片区

该片区修建 10 条灌溉沟，总长度为 2985.7m，采用 C20 混凝土衬砌，断面尺寸为 30x40cm、50x60cm，改建机耕路 1 条，长 501m，宽 3m，混凝土路面。**【毕隆腾】**



东川区现代农业产业园（孵化基地）二期项目

工程项目参建单位

- (1)、建设单位：昆明市东川区农业农村局
- (2)、设计单位：云南城市规划建筑设计院（集团）有限公司
- (3)、监理单位：云南盛翔工程建设监理咨询有限公司
- (4)、施工单位：昆明金子程建筑安装有限公司

工程项目组成

建设内容：新建一区连栋大棚 25.32 亩（包含水净化系统，雾化系统，数字化系统），二区连栋通风大棚 32.67 亩（包含土地整理，雾化系统，数字化系统），附属设施（包括园区围栏，出入口，排水沟等），其他附属设施。

工期总日历天数：100 个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。**【李波】**





凝聚团队力量 共建美好未来

2024年11月16日东川分部组织一次团建活动，本次活动的宗旨是增强我们团队的凝聚力，促进大家彼此之间更深入的交流与沟通，打破日常工作中的沟通壁垒，同时也为大家提供一个放松身心、缓解工作压力的好机会，让我们以更加饱满的热情和良好的协作状态回归到后续的工作当中。

在当今快节奏的职场环境中，团队建设活动已然成为企业生活中不可或缺的一部分。它犹如一座桥梁，跨越了工作中的条条框框，将每一位成员紧密相连，让团队焕发出别样的活力与凝聚力。

团建绝非简单的娱乐玩耍，其背后蕴含着深刻的意义。

首先，它能够极大地增强团队凝聚力。日常工作里，大家往往各自忙于手头的任务，交流多局限在工作交接层面。而团建活动提供了一个轻松自在的氛围，让同事们放下工作中的严肃与拘谨，在欢声笑语中拉近彼此的距离。无论是一起参与趣味游戏时的互相协作，还是围坐在一起分享美食的温馨时刻，都在潜移默化中加深了成员之间的情感纽带，使大家意识到自己是团队这个大家庭中不可或缺的一员。

其次，团建有助于提升团队协作能力。许多团建项目都经过精心设计，比如“蛟龙出海”，要求团队成员们绑腿绳将脚连在一块，横向一排。通过侧行和前行规定的路线，在尽量少的时间内从起点到达终点绕一圈在返回起点，过程中任何一人的速度或力度不协调，都难以完成任务。通过这样的活动，大家能更直观地体会到团队协作中沟通、配合以及默契的重要性，进而将这种协作精神带回日常工作中，提高工作效率，攻克更多复杂的项目。

再者，团建也是缓解工作压力的良方。长时间面对工作的压力和挑战，员工们难免会感到疲惫和紧绷。一场别开生面的团建活动，无论是户外的踏青，还是室内的娱乐放松，都像是给大家的身心做了一次深度放松，让大家暂时抛开工作的烦恼，尽情享受当下的欢乐，以更加饱满的精神状态重新投入到后续的工作当中，大自然是这类团建最好的背景板。

回想起我们团队曾经组织的一次户外团建，至今仍历历在目。那是在一个山清水秀的露营基地，大家背着行囊，怀揣着期待与兴奋相聚于此。抵达营地后，我们先是稍作休息便开始了趣味十足的户外游戏环节，游戏让整个营地都充满了大家的呼喊声和欢笑声，游戏结束之后我们还有特定的奖励和相应的处罚，既欣赏了美丽的自然风光，又在合作与竞争中增进了感情。到了晚上，我们围坐在篝火旁，一边分享着美食，一边轮流讲述着自己工作中的趣事和生活里的梦想，时而高歌时而欢笑，那温馨而欢乐的氛围让人忘却了所有的烦恼。那一刻，我真切地感受到了团队的力量和温暖。

总之，团建活动就像一把神奇的钥匙，打开了团队成员们心灵沟通的大门，为团队注入了源源不断的活力和凝聚力。每一次精心组织的团建，都是一段美好的回忆，更是团队成长道路上的坚实助力，让我们在合作中共同进步，携手迈向更加辉煌的未来。**【李元】**

